

**Соглашение о внесении изменений в договор  
аренды земельного участка от 22 января 2003 года № 6/124(мг)**

город Архангельск

«27» апреля 2015 года

**Министерство имущественных отношений Архангельской области** (ИНН 2901025815, КПП 290101001, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1022900540167, на основании свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 15.04.2011 г. серия 29 № 001960695, место нахождения: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49), именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице министра **Ковалевой Ирины Николаевны**, действующего на основании распоряжения Губернатора Архангельской области от 02 апреля 2012 года № 263-р и Положения о министерстве имущественных отношений Архангельской области, утверждённого постановлением Правительства Архангельской области от 05 апреля 2011 года № 99-пп, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Платинум»** (далее по тексту ООО «Платинум»), ИНН 2921010920, КПП 292101001, ОГРН 1082930000273, зарегистрировано 11.04.2008 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, место нахождения: Россия, Архангельская область, Приморский район п. Уемский, ул. Заводская, д. 7, в лице генерального директора **Шарыба Андрея Владимировича**, действующего на основании Устава, далее именуемый «**Арендатор**», с другой стороны, на основании заявления Арендатора от 20.04.2015 вх. № 312/о-6, **заключили настоящее соглашение о нижеследующем:**

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, свидетельством о государственной регистрации права от 08.08.2008 серии 29-АК 286213, **Общество с ограниченной ответственностью «Платинум»** вступает в Договор аренды земельного участка от 22.01.2003 № 6/124(мг) на стороне Арендатора в соответствии с пунктом 1.5. Договора.

2. Настоящее соглашение является основанием для выхода «**Предыдущего Арендатора**» из Договора.

3. Соглашение составлено в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых:

- 1 экз. – у «**Арендодателя**»;
- 1 экз. – у «**Арендатора**»;
- 1 экз. – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 1 экз. - в департаменте муниципального имущества мэрии города Архангельска.

**Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон:**

**«Арендодатель»**  
**Министерство имущественных отношений Архангельской области**  
ИНН/КПП 2901025815/290101001,  
ОГРН 1022900540167,  
р/с 40101810500000010003,  
ОКТМО 11701000.  
Банк получателя:  
Отделение Архангельск,  
БИК 041117001,  
163004, г. Архангельск, пр. Троицкий,  
д. 49,  
т. 288-501, ф. 210-868



**И.Н. Ковалева**

МП

**«Арендатор»**  
**ООО «Платинум»**  
ИНН 2921010920, КПП 292101001,  
ОГРН 1082930000273  
место нахождения:  
Россия, Архангельская область, Приморский район п. Уемский,  
ул. Заводская, д. 7,



**А.В. Шарыба**